

ENGLISH

Prevádzkový poriadok pre ubytovacie zariadenie „Vinohradnícky domček“ (prevádzka je v kategórii ubytovanie v súkromí)

Názov a heslo wifi: vitajteunas

**Náležitosti prevádzkového poriadku ubytovacích zariadení ustanovuje § 15
Vyhlášky MZ SR č. 259/2008 Z. z.**

Identifikačné údaje prevádzkovateľa ubytovacieho zariadenia

Názov zariadenia: Vinohradnícky domček (ďalej len prevádzka)
Adresa: Prietržka Vinohrady, 908 49 Vrádište

Prevádzkovateľ: MONT-ALU, s.r.o., Vrádište 269, 908 49 Vrádište
IČO: 36 258 474
IČ DPH: IČ DPH: SK2021788901
Tel.: +421 905 520 993, Pavol Špetta, e-mail: palo@montalu.sk

Druh a spôsob poskytovania ubytovacích služieb

Vinohradnícky domček sa nachádza od centra obce Vrádište 1,4 km, od zámku Lednice 45 km, od Penati Golf Resort 30 km, a od Chateau Valtice 44 km. Vinohradnícky domček ponúka ubytovanie pre 4 dospelé osoby + 2 prístelky pre deti s možnosťou využívať terasu a záhradu. Kapacita Vinohradníckeho domčeka je pre šesť osôb. Na prízemí sa nachádza kuchyňa vybavená so zabudovanými spotrebičmi (sporák, rúra, chladnička, mikrovlnka, rýchlo varná kanvica), jedálenské sedenie, TV s plochou obrazovkou. V celom objekte je bezplatný prístup na Wifi, pre ubytovaných hostí je k dispozícii bezplatné parkovisko.

Ubytovacie jednotky sú riešené nasledovne:

- 1 spáľňa s manželskou posteľou, nočnými stolíkmi, skriňou
- 1 spáľňa s dvomi oddelenými posteľami, stolíkmi,
- V obývacej izbe je rozkladacia sedačka pre 2 osoby 160 cm šírka

Izby sú vybavené, posteľnou bielizňou (vankúš s obliečkou, paplón s obliečkou, plachta), uterákmi na ruky a osuškou.

V zariadení sa nachádzajú kúpeľne so sprchovacím kútom, toaletou a nádobou na odpadky, fénom.

Podmienky prevádzky, zásady bezpečnosti a ochrany zdravia ubytovaných a zamestnancov ubytovacieho zariadenia

2.

Vo všetkých priestoroch prevádzky je fajčenie zakázané. V dobe od 22.00 do 06.00 je nočný klúd. Do priestorov môžu vstupovať iba ubytovaní hostia.

Je zakázané:

- Používanie vlastných elektrických spotrebičov
- Svietenie sviečkami a manipulovať s otvoreným ohňom
- Donášať a uchovávať akékoľvek druhy strelných zbraní, výbušniny a chemikálie, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť ubytovaných hostí
- Svojevoľne premiestňovať nábytok v izbách a ostatných priestoroch

Je povolené:

- Vodiť do priestorov prevádzky akékoľvek domáce zvieratá malého veku

Pri odchode z izby je každý povinný chrániť zariadenie izieb pred poškodením, zanechať poriadok, prekontrolovať vypnutie svetiel, uzatvorenie okien, odstavenie vody a uzamknutie izby. Kľúč/e sú uložené v key boxe, ktorý sa otvára na 4-miestny kód, ktorý je zverejnený po objednávke v profile ubytovania.

Budova je napojená na verejné inžinierske siete (vodovod – vlastná studňa, kanalizácia, elektrina,) Príprava teplej úžitkovej vody je riešená smart - bojlerom a vykurovanie elektrickým kúrením ovládaným termostatom v každej izbe samostatne.

Frekvencia výmeny posteľnej bielizne

- Výmena posteľnej bielizne, uterákov a osušiek sa uskutočňujú podľa potreby, najmenej však raz za 7 dní a vždy pri zmene ubytovaných hostí
- Pranie posteľnej bielizne zabezpečuje upratovacia firma:

Spôsob a frekvencia bežného upratovania a celkového upratovania ubytovacieho zariadenia

- Vinársky domček je samostatne stojací objekt, spoločné priestory sú vstupná chodba, kuchyňa a jedáleň, vinársky domček sa upratuje celý vždy naraz aj s terasou a to podľa potreby, najmenej však raz za 7 dní a vždy pri zmene ubytovaných hostí

- Upratovanie zabezpečí externá firma
- Frekvencia maľovania priestorov podľa potreby (minimálne 1x za 2 roky)
- Najčastejšie používané prostriedky:
 - a) Čistiace- Jar, Cilit bank, Cif, Pronto, W5 univerzálny čistič
 - b) Dezinfekčné- Savo- na báze chlóru, Domestos

Postup pri zabezpečení ničenia živočíšnych škodcov

- Ničenie živočíšnych škodcov bude zabezpečované externe, odborne spôsobilou firmou (2 x ročne).

Spôsob odstraňovania tuhého odpadu, frekvencia vyprázdňovania odpadových nádob, ich čistenie, dezinfekcia

- Tuhý odpad sa skladuje v izbách v odpadových nádobách, ktoré sú vybavené vrecom. Odpadové nádoby sa vyprázdňujú pri upratovaní izieb. Vreca sa vymení a staré aj s odpadom sa odkladá na určené miesto do nádob.
- Odvoz a zneškodňovanie tuhého odpadu zabezpečené prostredníctvom Obce Prietržka
- Dezinfekcia odpadových nádob (Savo na báze Chlóru)

Prevádzkový poriadok vypracoval: Pavol Špetta, dňa 1.1.2023

Operating rules for the accommodation facility

"Vinohradnícky domček" (the facility is in the category of private accommodation)

Wifi name and password: vitajteunas

The requirements of the operating rules of accommodation facilities are stipulated in Section 15 of the Decree of the Ministry of Health of the Slovak Republic No. 259/2008 Coll.

Identification data of the accommodation facility operator

Name of the facility: Vinohradnícky domček (hereinafter referred to as the facility)
Address: Prietržka Vinohrady, 908 49 Vrádište

Operator: MONT-ALU, sro, Vrádište 269, 908 49 Vrádište
Company ID: 36 258 474
VAT ID: VAT ID: SK2021788901
Tel.: +421 905 520 993, Pavol Špetta, e-mail: palo@montalu.sk

Type and method of providing accommodation services

Vinohradnícky domček is located 1.4 km from the center of the village of Vrádište, 45 km from Lednice Castle, 30 km from Penati Golf Resort, and 44 km from Chateau Valtice. Vinohradnícky domček offers accommodation for 4 adults + 2 extra beds for children with the possibility of using the terrace and garden. Vinohradnícky domček can accommodate six people. On the ground floor there is a kitchen equipped with built-in appliances (stove, oven, refrigerator, microwave, electric kettle), dining area, flat-screen TV. There is free Wi-Fi access throughout the property, and free parking is available for guests.

The accommodation units are designed as follows:

- 1 bedroom with double bed, bedside tables, wardrobe
- 1 bedroom with two separate beds, coffee tables,
- In the living room there is a sofa bed for 2 people, 160 cm wide.

The rooms are equipped with bed linen (pillow with cover, duvet with cover, sheet), hand towels and a bath towel.

The facility has bathrooms with a shower, toilet, trash can, and hairdryer.

Operating conditions, safety and health protection principles for guests and employees of the accommodation facility

2.

Smoking is prohibited in all areas of the establishment. There is a nightly quiet period from 10:00 PM to 6:00 AM. Only accommodated guests may enter the premises.

It is prohibited:

- Using your own electrical appliances
- Lighting candles and handling open flames
- Bringing and storing any type of firearms, explosives and chemicals that could endanger the safety of the guests staying at the property
- Arbitrarily moving furniture in rooms and other areas

It is allowed:

- Bring any small pets into the premises of the establishment

When leaving the room, everyone is obliged to protect the room equipment from damage, leave it tidy, check that the lights are turned off, the windows are closed, the water is turned off and the room is locked. The key(s) are stored in a key box, which opens with a 4-digit code, which is published after the order in the accommodation profile.

The building is connected to public utilities (water supply - own well, sewage, electricity, etc.) The preparation of hot water is handled by a smart boiler and heating is by electric heating controlled by a thermostat in each room separately.

Frequency of bed linen change

- Bed linen, towels and bath towels are changed as needed, but at least once every 7 days and always when the number of guests changes.
- The bed linen is washed by a cleaning company:

Method and frequency of routine cleaning and general cleaning of the accommodation facility

- Vinohradnícky domček is a separate building, the common areas are the entrance hall, kitchen and dining room, Vinohradnícky domček is always cleaned at the same time, including the terrace, as needed, but at least once every 7 days and always when the guests change.
- Cleaning will be provided by an external company.
- Frequency of painting spaces as needed (at least once every 2 years)

- Most commonly used products:
 - a) Cleaning - Jar, Cilit bank, Cif, Pronto, W5 universal cleaner
 - b) Disinfectant - Savo - chlorine-based, Domestos

Procedure for ensuring the destruction of animal pests

- The destruction of animal pests will be provided externally by a professionally qualified company (twice a year).

Method of solid waste disposal, frequency of emptying waste containers, their cleaning, disinfection

- Solid waste is stored in the rooms in waste containers equipped with a bag. The waste containers are emptied when the rooms are cleaned. The bag is replaced and the old one, along with the waste, is placed in the designated place in the containers.
- Solid waste collection and disposal provided by the Municipality of Priežka
- Disinfection of waste containers (Chlorine-based solution)

The operating rules were prepared by: Pavol Špetta, on January 1, 2023