

ENGLISH

Prevádzkový poriadok pre ubytovacie zariadenie
„Vinársky dom u kríža“ (prevádzka je v kategórii ubytovanie v súkromí)

Názov a heslo wifi: vitajteunas

Náležitosti prevádzkového poriadku ubytovacích zariadení ustanovuje § 15
Vyhlášky MZ SR č. 259/2008 Z. z.

Identifikačné údaje prevádzkovateľa ubytovacieho zariadenia

Názov zariadenia: Vinársky dom u kríža (ďalej len prevádzka)
Adresa: Prietržka Vinohrady lokalita spodky, 908 49 Vrádište

Prevádzkovateľ: MONT-ALU, s.r.o., Vrádište 269, 908 49 Vrádište
IČO: 36 258 474
IČ DPH: SK2021788901
Tel.: +421 905 520 993, Pavol Špetta, e-mail: palo@montalu.sk

Druh a spôsob poskytovania ubytovacích služieb

Vinársky dom u kríža sa nachádza od centra obce Vrádište 1,6 km, od zámku Lednice, 45 km, od Penati Golf Resort 30 km, a od Chateau Valtice 44 km. Kapacita Vinárskeho domu je 18 osôb. Na prízemí sa nachádza plne vybavená kuchyňa so zabudovanými spotrebičmi (sporák, rúra, chladnička, mikrovlnka, sušička, práčka, rýchlo varná kanvica), sedenie, obývací izba, krb, TV s plochou obrazovkou. V celom objekte je bezplatný prístup na Wifi, pre ubytovaných hostí je k dispozícii bezplatné parkovisko, hostia môžu využívať bezplatne bazén a vybavenie na grilovanie.

Ubytovacie jednotky sú riešené nasledovne:

- Spálňa č. 1:** 1x extra veľká manželská posteľ, nočné stolíky, skriňa, komoda,
- Spálňa č. 2:** 1x extra veľká manželská posteľ, nočné stolíky, skriňa, komoda +1x jednolôžková posteľ, nočný stolík,
- Spálňa č. 3:** 4x jednolôžkové posteľe, nočné stolíky,
- Spálňa č. 4:** 4x jednolôžkové posteľe, nočné stolíky,
- Spálňa č. 5:** 2x jednolôžková posteľ, nočný stolík, +1x extra veľká manželská posteľ, nočné stolíky
- Spálňa č. 6:** 2x jednolôžková posteľ, nočný stolík,

Izby sú vybavené, posteľnou bielizňou (vankúš s obliečkou, paplón s obliečkou, plachta), uterákmi na ruky a osuškou.

V zariadení sa nachádzajú kúpeľne so sprchovacím kútom, toaletou a pisoárom, nádobou na odpadky, fénom. Niektoré izby majú terasu a niektoré balkón.

2.

Podmienky prevádzky, zásady bezpečnosti a ochrany zdravia ubytovaných a zamestnancov ubytovacieho zariadenia

Vo všetkých priestoroch prevádzky je fajčenie zakázané. V dobe od 22.00 do 06.00 je nočný klúd. Do priestorov môžu vstupovať iba ubytovaní hostia.

Je zakázané:

- Používanie vlastných elektrických spotrebičov
- Svietenie sviečkami a manipulovať s otvoreným ohňom
- Donášať a uchovávať akékoľvek druhy strelných zbraní, výbušniny a chemikálie, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť ubytovaných hostí
- Svojevoľne premiestňovať nábytok v izbách

Je povolené:

- Vodiť do priestorov prevádzky akékoľvek domáce zvieratá

Pri odchode z izby je každý povinný chrániť zariadenie izieb pred poškodením, zanechať poriadok, prekontrolovať vypnutie svetiel, uzatvorenie okien, odstavenie vody a uzamknutie izby. Kľúč/e sú uložené v key boxe, ktorý sa otvára na 4-miestny kód, ktorý je zverejnený po objednávke v profile ubytovania.

Budova je napojená na verejné inžinierske siete (vodovod, kanalizácia, elektrina,) Príprava teplej úžitkovej vody je riešená smart - bojlerom a vykurovanie podlahovým elektrickým kúrením ovládaným termostatom v každej izbe samostatne.

Frekvencia výmeny posteľnej bielizne

- Výmena posteľnej bielizne, uterákov a osušiek sa uskutočňujú podľa potreby, najmenej však raz za 7 dní a vždy pri zmene ubytovaných hostí
- Pranie posteľnej bielizne zabezpečuje upratovacia firma

Spôsob a frekvencia bežného upratovania a celkového upratovania ubytovacieho zariadenia

- Vinársky dom u kríža je samostatne stojací objekt, spoločné priestory sú vstupná chodba, kuchyňa, obývacia izba, vinársky dom sa upratuje celý vždy naraz, najmenej však raz za 7 dní a vždy pri zmene ubytovaných hostí
- Upratovanie zabezpečí externá firma
- Frekvencia maľovania priestorov podľa potreby (minimálne 1x za 2 roky)

3.

- Najčastejšie používané prostriedky:
 - a) Čistiace- Jar, Cilit bank, Cif, Pronto, W5 univerzálny čistič
 - b) Dezinfekčné- Savo- na báze chlóru, Domestos

Postup pri zabezpečení ničenia živočíšnych škodcov

- Ničenie živočíšnych škodcov bude vykonávať externá - odborne na to spôsobilá firma (2 x ročne).

Spôsob odstraňovania tuhého odpadu, frekvencia vyprázdňovania odpadových nádob, ich čistenie, dezinfekcia

- Tuhý odpad sa skladuje v izbách v odpadových nádobách, ktoré sú vybavené vrecom. Odpadové nádoby sa vyprázdňujú pri upratovaní izieb. Vreco sa vymení a staré aj s odpadom sa odkladá na určené miesto do nádob.
- Odvoz a zneškodňovanie tuhého odpadu zabezpečené prostredníctvom Obce Prietržka
- Dezinfekcia odpadových nádob (Savo na báze Chlóru)

Prevádzkový poriadok vypracoval: Pavol Špetta, dňa 1.1.2023

Operating rules for the accommodation facility

"Vinársky dom u kríža" (the facility is in the category of private accommodation)

Wifi name and password: vitajteunas

The requirements of the operating rules of accommodation facilities are stipulated in Section 15 of the Decree of the Ministry of Health of the Slovak Republic No. 259/2008 Coll.

Identification data of the accommodation facility operator

Name of the facility: Vinársky dom u kríža (hereinafter referred to as the facility)

Address: Prietržka Vinohrady lokalita spodky, 908 49 Vrádište

Operator: MONT-ALU, sro, Vrádište 269, 908 49 Vrádište

Company ID: 36 258 474

VAT ID: SK2021788901

Tel.: +421 905 520 993, Pavol Špetta, e-mail: palo@montalu.sk

Type and method of providing accommodation services

Vinársky dom u kríža is located 1.6 km from the center of the village of Vrádište , 45 km from Lednice Castle, 30 km from Penati Golf Resort, and 44 km from Chateau Valtice. The capacity of Vinársky dom u kríža is 18 people. On the ground floor there is a fully equipped kitchen with built-in appliances (stove, oven, refrigerator, microwave, dryer, washing machine, electric kettle), seating, living room, fireplace, flat-screen TV. There is free WiFi access throughout the property, free parking is available for guests, guests can use the swimming pool and barbecue facilities free of charge.

The accommodation units are designed as follows:

Bedroom No. 1: 1x extra large double bed, bedside tables, wardrobe, chest of drawers,

Bedroom No. 2: 1x extra large double bed, bedside tables, wardrobe, chest of drawers + 1x single bed, bedside table,

Bedroom No. 3: 4x single beds, bedside tables,

Bedroom No. 4: 4x single beds, bedside tables,

Bedroom No. 5: 2x single bed, bedside table, +1x extra large double bed, bedside tables

Bedroom No. 6: 2x single beds, bedside table,

The rooms are equipped with bed linen (pillow with cover, duvet with cover, sheet), hand towels and a bath towel.

The facility has bathrooms with shower, toilet and urinal, trash can, hairdryer. Some rooms have a terrace and some have a balcony.

2.

Operating conditions, safety and health protection principles for guests and employees of the accommodation facility

Smoking is prohibited in all areas of the establishment. There is a nightly quiet period from 10:00 PM to 6:00 AM. Only accommodated guests may enter the premises.

It is prohibited:

- Using your own electrical appliances
- Lighting candles and handling open flames
- Bringing and storing any type of firearms, explosives and chemicals that could endanger the safety of the guests staying at the property
- Arbitrarily moving furniture in rooms

It is allowed:

- Bring any pets into the premises of the establishment

When leaving the room, everyone is obliged to protect the room equipment from damage, leave it tidy, check that the lights are turned off, the windows are closed, the water is turned off and the room is locked. The key(s) are stored in a key box, which opens with a 4-digit code, which is published after the order in the accommodation profile.

The building is connected to public utilities (water supply, sewage, electricity, etc.). Hot water is prepared by a smart boiler and heating is by underfloor electric heating controlled by a thermostat in each room separately.

Frequency of bed linen change

- Bed linen, towels and bath towels are changed as needed, but at least once every 7 days and always when the number of guests changes.
- Bed linen is washed by a cleaning company.

Method and frequency of routine cleaning and general cleaning of the accommodation facility

- Vinársky dom u kríža is a detached building, the common areas are the entrance hall, kitchen, living room, Vinársky dom u kríža is always cleaned all at once, but at least once every 7 days and always when the guests change.
- Cleaning will be provided by an external company.
- Frequency of painting spaces as needed (at least once every 2 years)

3.

- Most commonly used products:
 - a) Cleaning - Jar, Cilit bank, Cif, Pronto, W5 universal cleaner
 - b) Disinfectant - Savo - chlorine-based, Domestos

Procedure for ensuring the destruction of animal pests

- The destruction of animal pests will be carried out by an external, professionally qualified company (twice a year).

Method of solid waste disposal, frequency of emptying waste containers, their cleaning, disinfection

- Solid waste is stored in the rooms in waste containers equipped with a bag. The waste containers are emptied when the rooms are cleaned. The bag is replaced and the old one, along with the waste, is placed in the designated place in the containers.
- Solid waste collection and disposal provided by the Municipality of Prietržka
- Disinfection of waste containers (Chlorine-based solution)

The operating rules were prepared by: Pavol Špetta, on January 1, 2023