

ENGLISH

Prevádzkový poriadok pre ubytovacie zariadenie
„Vinárska chata u kríža “ (prevádzka je v kategórii ubytovanie v súkromí)

Názov a heslo wifi: vitajteunas

Náležitosti prevádzkového poriadku ubytovacích zariadení ustanovuje § 15
Vyhlášky MZ SR č. 259/2008 Z. z.

Identifikačné údaje prevádzkovateľa ubytovacieho zariadenia

Názov zariadenia: Vinárska chata u kríža (ďalej len prevádzka)
Adresa: Prietržka Vinohrady, 908 49 Vrádište

Prevádzkovateľ: MONT-ALU, s.r.o., Vrádište 269, 908 49 Vrádište
IČO: 36 258 474
IČ DPH: SK2021788901
Tel.: +421 905 520 993, Pavol Špetta, e-mail: palo@montalu.sk

Druh a spôsob poskytovania ubytovacích služieb

Vinárska chata u kríža sa nachádza vo vinohradníckej oblasti Prietržka cca 5 km od mesta Skalica a Holíč. Vinárska chata ponúka ubytovanie pre 6 dospelých osôb + 2 prístelky s možnosťou využívať terasu a záhradu kde je vŕivka a sauna, ktorá je za poplatok podľa cenníka. Na prízemí sa nachádza kuchyňa vybavená so zabudovanými spotrebičmi (sporák, rúra, chladnička s mrazničkou, mikrovlnka, rýchlovarná kanvica), jedálenské sedenie pre 6 osôb, TV s plochou obrazovkou. V celom objekte je bezplatný prístup na Wifi, pre ubytovaných hostí je k dispozícii bezplatné parkovisko pred chatou pre 2 autá. Ostatné parkovacie plochy sú v prípade potreby do 20 m na voľnom priestranstve.

Ubytovacia kapacita je 6 osôb na lôžkach +2 osoby na prístelke (gauč rozťahovací)

Ubytovacie miestnosti sú riešené nasledovne:

Spálňa č. 1: manželská posteľ, nočný stolík, komoda

Spálňa č. 2: manželská posteľ, nočný stolík, komoda

Spálňa č. 3: manželská posteľ, nočný stolík, komoda

WC na prízemí s pisoárom, umývadlom

WC na poschodí s umývadlom

Kúpeľňa na prízemí s umývadlom, sprchový kút, práčka a sušička

V obývacej izbe je rozkladacia sedačka pre 2 osoby, šírka 160 cm, konferenčný stolík

Izby sú vybavené, posteľnou bielizňou (vankúš s obliečkou, paplón s obliečkou, plachta), uterákmi na ruky a osuškou.

V zariadení sa nachádzajú kúpeľne so sprchovacím kútom, toaletou a nádobou na odpadky,

Podmienky prevádzky, zásady bezpečnosti a ochrany zdravia ubytovaných a zamestnancov ubytovacieho zariadenia

Vo všetkých priestoroch prevádzky je fajčenie zakázané. V dobe od 22.00 do 06.00 je nočný klúd. Do priestorov môžu vstupovať iba ubytovaní hostia.

Je zakázané:

- Používanie vlastných elektrických spotrebičov
- Svietenie sviečkami a manipulovať s otvoreným ohňom
- Donášať a uchovávať akékoľvek druhy strelných zbraní, výbušniny a chemikálie, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť ubytovaných hostí
- Svojevoľne premiestňovať nábytok v izbách a v ostatných priestoroch
- Vpúšťať domáce zvieratá do spální na posteľ, sedačky, kreslá a ostatné vybavenie, ktoré by mohli byť kontaminované od chlupov, slín a iných nečistôt

Je povolené:

- Vodiť do priestorov prevádzky akékoľvek domáce zvieratá

Pri odchode z izby je každý povinný chrániť zariadenie izieb pred poškodením, zanechať poriadok, prekontrolovať vypnutie svetiel, uzatvorenie okien, odstavenie vody a uzamknutie izby. Kľúčiky sú uložené v key boxe, ktorý sa otvára na 4-miestny kód, ktorý je zverejnený po objednávke pred nástupom na ubytovanie mailom alebo sms.

Budova je napojená na verejné inžinierske siete (vodovod vlastná studňa, kanalizácia, elektrina,). Príprava teplej úžitkovej vody je riešená smart - bojlerom a vykurovanie podlahovým elektrickým kúrením ovládaným termostatom v každej izbe samostatne.

Frekvencia výmeny posteľnej bielizne

- Výmena posteľnej bielizne, uterákov a osušiek sa uskutočňujú podľa potreby, najmenej však raz za 7 dní a vždy pri zmene ubytovaných hostí
- Pranie posteľnej bielizne zabezpečuje upratovacia firma

Spôsob a frekvencia bežného upratovania a celkového upratovania ubytovacieho zariadenia

- Vinárska chata u kríža je samostatne stojací objekt, spoločné priestory sú vstupná chodba, kuchyňa a jedáleň. Vinárska chata sa upratuje celá vždy naraz aj s terasou, najmenej však raz za 7 dní a vždy pri zmene ubytovaných hosti
- Upratovanie zabezpečí externá firma
- Frekvencia maľovania priestorov podľa potreby (minimálne 1x za 2-3 roky)
- Najčastejšie používané prostriedky:
 - a) Čistiace- Jar, Cilit bank, Cif, Pronto, W5 univerzálny čistič
 - b) Dezinfekčné- Savo- na báze chlóru, Domestos

Postup pri zabezpečení ničenia živočíšnych škodcov

- Ničenie živočíšnych škodcov bude vykonávať externá - odborne na to spôsobilá firma (2 x ročne).

Spôsob odstraňovania komunálneho a iného odpadu, frekvencia vyprázdňovania odpadových nádob, ich čistenie, dezinfekcia

- Komunálny odpad sa skladuje v odpadových nádobách, ktoré sú vybavené vrecom. Odpadové nádoby sa vyprázdňujú pri upratovaní izieb. Vreco sa vymení a staré aj s odpadom sa odkladá na určené miesto do nádob.
- Odvoz a zneškodňovanie odpadu zabezpečené prostredníctvom Obce Prietržka
- Dezinfekcia odpadových nádob (Savo na báze Chlóru)

Prevádzkový poriadok vypracoval: Pavol Špetta, dňa 1.5.2025

Operating rules for the accommodation facility

"Vinárska chata u kríža" (the facility is in the category of private accommodation)

Wifi name and password: vitajteunas

The requirements of the operating rules of accommodation facilities are stipulated in Section 15 of the Decree of the Ministry of Health of the Slovak Republic No. 259/2008 Coll.

Identification data of the accommodation facility operator

Name of the facility: Vinárska chata u kríža (hereinafter referred to as the facility)

Address: Prietržka Vinohrady, 908 49 Vrádište

Operator: MONT-ALU, sro, Vrádište 269, 908 49 Vrádište

Company ID: 36 258 474

VAT ID: SK2021788901

Tel.: +421 905 520 993, Pavol Špetta, e-mail: palo@montalu.sk

Type and method of providing accommodation services

Vinárska chata u kríža is located in the wine-growing area of Prietržka, about 5 km from the towns of Skalica and Holíč. Vinárska chata u kríža offers accommodation for 6 adults + 2 extra beds with the possibility of using the terrace and garden where there is a jacuzzi and sauna, which is for a fee according to the price list. On the ground floor there is a kitchen equipped with built-in appliances (stove, oven, fridge with freezer, microwave, electric kettle), dining seating for 6 people, flat-screen TV. There is free WiFi access throughout the property, and free parking for 2 cars is available in front of the cottage for guests staying. Other parking spaces are available within 20 m of the property in the open air, if necessary.

Accommodation capacity is 6 people on beds + 2 people on an extra bed (sofa bed)

The accommodation rooms are arranged as follows:

Bedroom No. 1: double bed, bedside table, chest of drawers

Bedroom No. 2: double bed , bedside table, chest of drawers

Bedroom No. 3: double bed , bedside table, chest of drawers

Toilet on the ground floor with urinal, washbasin

Toilet on the floor with sink

Bathroom on the ground floor with sink, shower, washing machine and dryer

The living room has a sofa bed for 2 people, width 160 cm, coffee table

The rooms are equipped with bed linen (pillow with cover, duvet with cover, sheet), hand towels and a bath towel.

The facility has bathrooms with a shower, toilet and trash can,

Operating conditions, safety and health protection principles for guests and employees of the accommodation facility

Smoking is prohibited in all areas of the establishment. There is a nightly quiet period from 10:00 PM to 6:00 AM. Only accommodated guests may enter the premises.

It is prohibited:

- Using your own electrical appliances
- Lighting candles and handling open flames
- Bringing and storing any type of firearms, explosives and chemicals that could endanger the safety of the guests staying at the property
- Arbitrarily moving furniture in rooms and other areas
- Allowing pets into bedrooms on beds, sofas, armchairs, and other furnishings that could be contaminated with hair, saliva, and other dirt

It is allowed:

- Bring any pets into the premises of the establishment

When leaving the room, everyone is obliged to protect the room equipment from damage, leave it tidy, check that the lights are turned off, the windows are closed, the water is turned off and the room is locked. The keys are stored in a key box, which opens with a 4-digit code, which is published after ordering before entering the accommodation by email or text message.

The building is connected to public utilities (water supply, own well, sewage, electricity). Hot water preparation is solved by a smart boiler and heating is by underfloor electric heating controlled by a thermostat in each room separately.

Frequency of bed linen change

- Bed linen, towels and bath towels are changed as needed, but at least once every 7 days and always when the number of guests changes.
- Bed linen is washed by a cleaning company.

Method and frequency of routine cleaning and general cleaning of the accommodation facility

- Vinárska chata u kríža is a detached building, the common areas are the entrance hall, kitchen and dining room. Vinárska chata u kríža is cleaned every day.
at the same time as the terrace, but at least once every 7 days and always when changing guests
- Cleaning will be provided by an external company.
- Frequency of painting spaces as needed (at least once every 2-3 years)
- Most commonly used products:
 - a) Cleaning - Jar, Cilit bank, Cif, Pronto, W5 universal cleaner
 - b) Disinfectant - Savo - chlorine-based, Domestos

Procedure for ensuring the destruction of animal pests

- The destruction of animal pests will be carried out by an external, professionally qualified company (twice a year).

Method of removing municipal and other waste, frequency of emptying waste containers, their cleaning, disinfection

- Municipal waste is stored in waste containers equipped with a bag. The waste containers are emptied when the rooms are cleaned. The bag is replaced and the old bag, along with the waste, is placed in the designated place in the containers.
- Waste collection and disposal provided by the Municipality of Priežka
- Disinfection of waste containers (Chlorine-based solution)

Operating rules were prepared by: Pavol Špetta, on 1.5.2025